





ELHELYEZKEDÉS BEMUTATÁSA:

A FEJLESZTÉSI TERÜLET DEBRECEN BELVÁROSÁBAN, A SZÉCHENYI UTCA, ILLETVE A PIAC UTCA SARKÁN HELYEZKEDIK EL MŰEMLÉKI KÖRNYEZETBEN. AZ ÉPÜLET A CSONKA TEMPLOMMAL SZEMBEN TALÁLHATÓ. AZ ÉRINTETT ÉPÜLET EGY RÉSE SETÁLÓ UTCÁRA NYÍLIK.

KONCEPCIÓ BEMUTATÁSA:

AZ ÉPÜLET ÉS A KÖRNYÉK JELLEGÉBŐL ADÓDÓAN AZ ELEGANCIA MEGFOGALMAZÁSA A CÉL AZ ÉTTEREM, VALAMINT BÁR KIALAKÍTÁSÁNÁL. AZ UTCAI MEGJELENÉS ESETÉBEN AZ EREDETI ÁLLAPOT KIALAKÍTÁSA AZ ALAPHANG, AMELY EGYEDÜL A NYÍLÁSZÁRÓK FELETT ELHELYEZETT REKLÁMMEZŐ KIALAKÍTÁSÁBAN TÉR EL. A BELSŐ TÉRBEN A KORABELI DÍSZÍTETTSÉG ÉS A LETISZTULT FORMÁK ELEGYE KERÜL KIEMELÉSRE. A BOLTOZATOS FÖDÉM KERÜL ÖSSZHANGBA A PULTTAL ÉS A VILÁGÍTÓTESTEK FORMAI MEGJELENÉSÉVEL.

TERASZ BEMUTATÁSA:

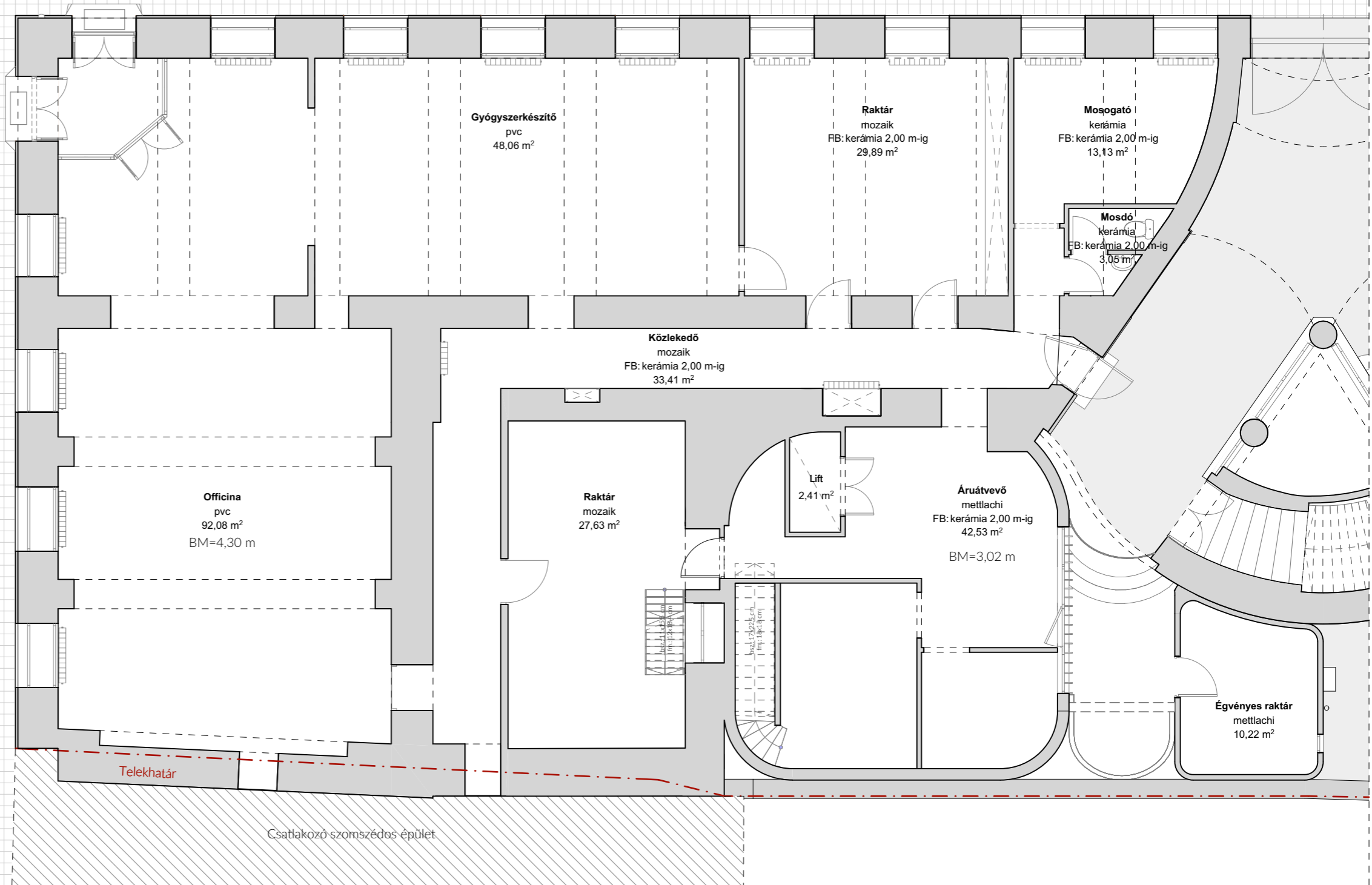
AZ ÉPÜLET PIAC UTCAI HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓI A KORABELI ÁLLAPOTNAK MEGFELELŐEK. A VENDÉGLÁTÓ EGYSÉG BEJÁRATI PORTÁLJA AZ ÉPÜLET SARKÁN HELYEZKEDIK EL A PIAC UTCA, ILLETVE A SZÉCHENYI UTCA IRÁNYÁBÓL. A FUNKCIÓ ÉS A UTCA JELLEGE MEGKÍVÁNJA A KÖZTERÜLETI FOGYASZTÓTÉR KIALAKÍTÁSÁT. A LÉTESÍTENDŐ TERASZ A MEGLÉVŐ TÉRKÖBÜRKOLOTON, A MEGLÉVŐ NÖVÉNYESÍTÉS VONALÁBAN HELYEZKEDIK EL. A TERASZ ÁRNYÉKOLÁSÁT A SÉTÁLÓ UTCÁHOZ ILLŐEN TEXTIL NAPERNYŐ LÁTJA EL, AMELY EGYBEN A FOGYASZTÓTÉR INTIMITÁSÁT IS FOKOZZA.



BELSŐ ÁTALAKÍTÁS LEÍRÁSA:

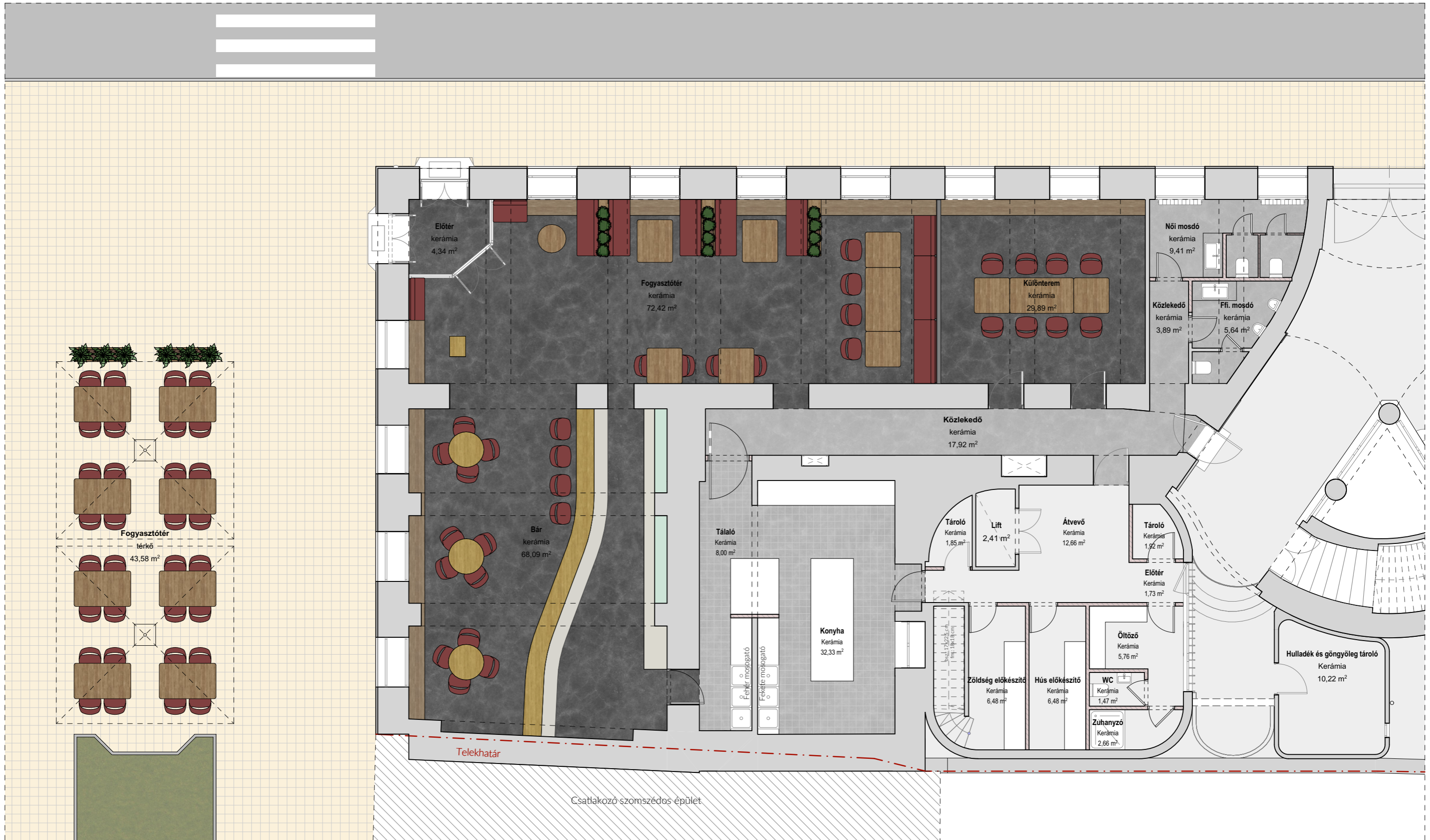
AZ ÉPÜLET FÖLDSZINTJÉN ELHELYEZKEDŐ KÖZEL 300 M²-ES TÉR VALAMIKOR GYÓGYSZERTÁR FUNKCIÓT LÁTOTT EL, A BELSŐ KIALAKÍTÁSA EZEN FUNKCIÓHOZ LETT KIALAKÍTVÁ. AZ ÁTALAKÍTÁS SORÁN NÉHÁNY BELSŐ VÁLASZFAL KERÜL ELBONTÁSRA ÉS AZ ÚJ FUNCIÓHOZ SZÜKSÉGES ÚJ VÁLASZFALAK LESZNEK KIALAKÍTVÁ. A FŐBEJÁRAT ÉS A VENDÉGLÁTÓ TÉR KÖZÖTT EGY MEGLÉVŐ ELÖTÉR HELYEZKEDIK EL, EZEN ÁTHALADVA A PIAC UTCAI HOMLOKZAT MÖGÖTT A BÁR TALÁLHATÓ, A SZÉCHÉNYI UTCAI RÉSZEN PEDIG AZ ÉTTEREM FOGYASZTÓTERE, VALAMINT KISZOLGÁLÓ TEREK KAPTAK HELYET. A BÁR MÖGÖTTI RÉSZEN TALÁLHATÓ A KONYHA, VALAMINT AZ EHHEZ SZÜKSÉGES TEREK, ENNEK FELTÁRÁSA A BELSŐ UDVAR IRÁNYÁBÓL TÖRTÉNIK.





FELMÉRÉSI ALAPRAJZ - FÖLDSZINT

M = 1 : 100



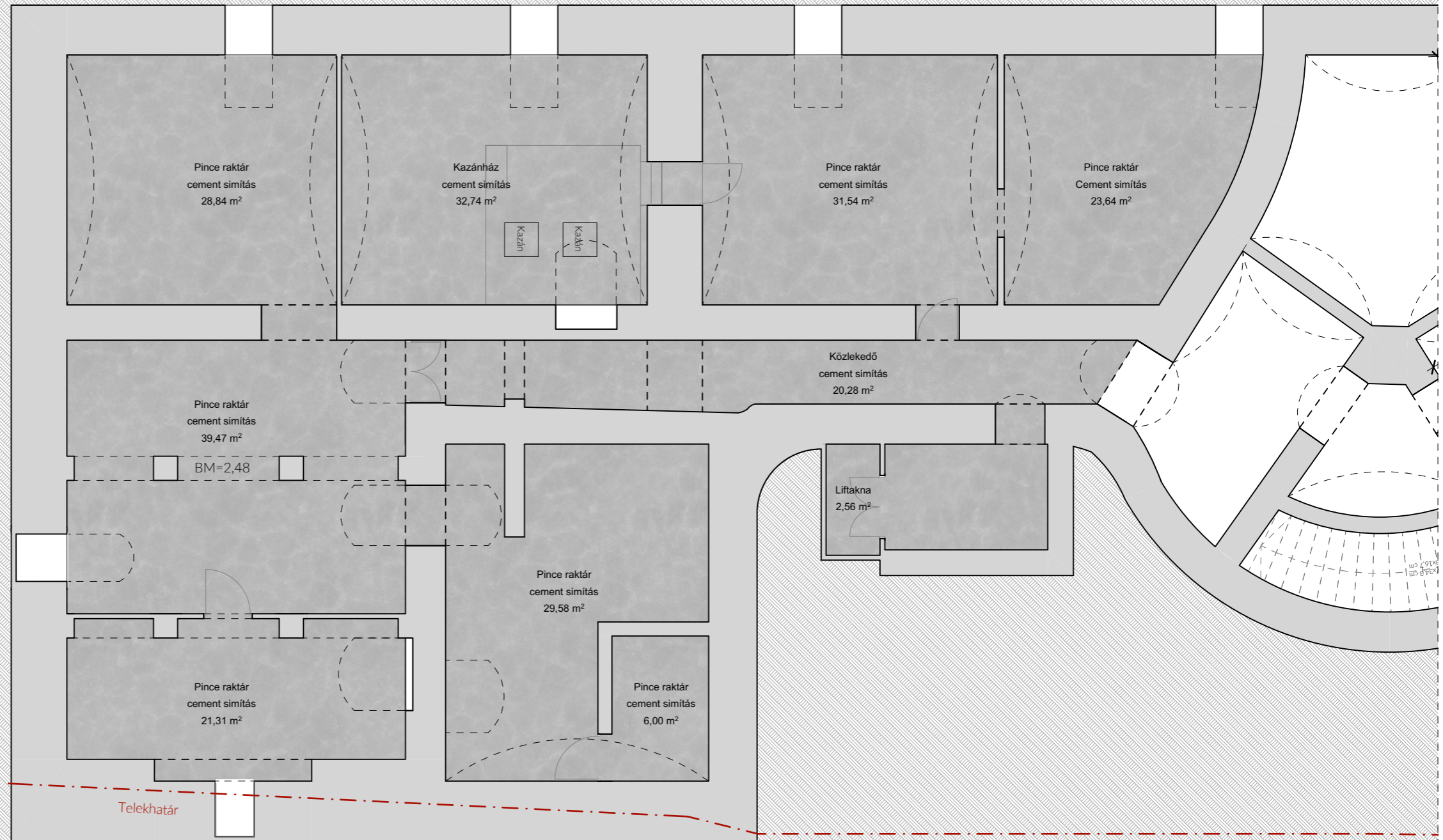
M=1:100

TERVEZETT ALAPRAJZ - FÖLDSZINT V01

TERASZ 43,58 m²

Fogyasztótér 170,40 m²

KISZOLGÁLÓ TÉR 135,17 m²



TERVEZETT ALAPRAJZ - PINCE
KISZOLGÁLÓ TÉR 243,33 m²

M=1:100